



Libero Consorzio Comunale di Ragusa

Già PROVINCIA REGIONALE DI RAGUSA
IV Settore – Lavori Pubblici ed Infrastrutture

Prot. n.

Ragusa,

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 2302/2019 del Registro Generale	OGGETTO: ACCORDO QUADRO per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di produzione termo-frigorifera degli edifici scolastici e patrimoniali di competenza del Libero Consorzio Comunale di Ragusa. Approvazione amministrativa del progetto di € 120.000,00 - CIG 8100418466. Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32 c. 2 del D.Lgs 50/2016.
n. 889/2019 del Registro di Settore	

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

VISTI:

- Il D.Lgs 18/04/2016 n. 50, come modificato con la Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32.
- Il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni (Articoli che restano in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del d.lgs. n. 50 del 2016);
- e relativamente a quanto di competenza esclusiva della Regione Siciliana in tale settore:
- la L.R. 17.05. 2016 n. 8 che, all'art. 24 introduce le modifiche alle L.R. 12.07.2011 n. 12 per effetto dell'entrata in vigore del decreto legislativo del 18.04.2016 n. 50;
- la circolare dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento regionale Tecnico – Prot. 86313 del 04/05/2016, recante disposizioni applicative indirizzate a tutte le stazioni appaltanti della Regione Siciliana;
- la circolare dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento regionale Tecnico – Prot. 113312 del 26/05/2017.
- la legge della Regione Siciliana 19/07/2019, n. 13.
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

PREMESSO che:

- è intendimento di questa amministrazione mantenere in efficienza ed in adeguato stato di uso e manutenzione gli impianti termo-frigoriferi degli edifici scolastici e patrimoniali di competenza del Libero Consorzio Comunale di Ragusa;
- che, per l'esecuzione degli interventi in argomento, è necessario avere a disposizione uno strumento attuativo flessibile che consenta l'esecuzione di azioni immediate in caso di necessità non preventivamente definibili;
- che, nel panorama legislativo vigente in materia di opere pubbliche, lo strumento attuativo più idoneo che riveste tali caratteristiche è l'Accordo Quadro di cui all'art. 54 del D.Lgs. 50/2016 con un unico operatore ai sensi del comma 3;

ATTESO che

- l'esiguo importo stanziato e la natura degli interventi posti in essere, non permettono il ricorso alla suddivisione in lotti funzionali perché la suddivisione in lotti produrrebbe diseconomie connesse all'affidamento delle lavorazioni a appaltatori differenti e che, in ogni caso, con la presente procedura viene assicurata la partecipazione alla gara alle piccole e medie imprese;

- che, in relazione alla tipologia di intervento in oggetto, appare opportuno predisporre un Accordo Quadro della durata di 12 mesi, da affidare ad un unico soggetto attuatore;
- che, avuto riguardo alle caratteristiche dell'oggetto dell'Accordo Quadro in argomento, può procedersi all'affidamento dei lavori, che dovranno essere contabilizzati "a misura", ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera e, del D.Lgs 50/2016, sulla base del criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 lettera a) del Codice;
- che l'art. 216, comma 4 del Codice dei Contratti, penultimo capoverso, dispone che "fino alla data di entrata in vigore del decreto Ministeriale di cui all'art. 23 comma 3 bis dello stesso Codice, l'esecuzione dei lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo, qualora di tratti di lavori di manutenzione, ad esclusione degli interventi di manutenzione che prevedano il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere;
- che è necessario procedere all'individuazione dell'operatore economico con cui concludere ciascun Accordo Quadro di che trattasi tramite procedura negoziata sottosoglia di cui all'art. 36, comma 2;
- che la gara suddetta sarà altresì esperita alle condizioni ed oneri del Capitolato Speciale d'Appalto, Elenco Prezzi e dello Schema di Accordo Quadro;
- che il ribasso offerto, sull'Accordo Quadro, non inciderà sulla capienza degli stessi, in quanto verrà applicato sull'elenco prezzi, come sopra definito, lasciando fissi ed inalterati gli importi dei lavori posti a base di gara;

RILEVATO inoltre che occorre dare atto che gli importi lavori di cui sopra sono stimati e che pertanto in caso di esaurimento degli stessi alla scadenza di ciascun Accordo Quadro, l'aggiudicatario non potrà vantare alcuna pretesa al riguardo.

RITENUTO pertanto possibile di provvedere all'approvazione dei lavori e delle contestuali modalità di affidamento secondo l'allegato disciplinare di gara;

DATO ATTO che

- la procedura di scelta del contraente sarà condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.
- il Libero Consorzio Comunale di Ragusa, come stazione appaltante, utilizza il sistema di intermediazione telematica di CONSIP- Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet: <https://www.acquistinretepa.it>
- tra le procedure messe a disposizione dal "mercato elettronico" si può utilizzare, lo "strumento di negoziazione" denominato richiesta d'offerta in sigla "RDO";
- il sistema di aggiudicazione sarà quello con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, c. 4) l. a) del D.Lgs 50/2016, determinato mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso sull'importo a base d'asta;

DATO altresì ATTO che

- l'aggiudicatario dell'accordo quadro, dovrà assumere il ruolo di "terzo responsabile" ai sensi dell'art. 7 del D.lgs 92/05 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. 74/2013.
- I soggetti da invitare alla procedura verranno individuati mediante apposita indagine di mercato meramente conoscitiva tra operatori in possesso di idonei requisiti di ordine generale, di ordine tecnico/professionale e di ordine economico adeguati ed in particolare tra le imprese regolarmente inserite sul MEPA nella iniziativa: "LAVORI DI MANUTENZIONE - OPERE SPECIALIZZATE - OS28"

ACCERTATO in ottemperanza alla Deliberazione n. 111 del 20.12.2012 con le modificazioni assunte nelle adunanze dell'8 maggio e del 5 giugno 2013 dell'AVCP (oggi A.N.AC.), che la presente procedura è soggetta all'obbligo di verifica dei requisiti di partecipazione richiesti ai concorrenti tramite il sistema AVCPASS, in quanto procedura d'importo superiore ad € 40.000,00;

VISTO l'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, il quale dispone che l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento, determina annualmente l'ammontare delle contribuzioni ad essa dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, nonché le relative modalità di riscossione;

DATO ATTO che considerato l'importo a base d'asta, l'Ente dovrà versare il contributo di € 30,00, mentre non è richiesto al concorrente, alcun versamento a titolo di contribuzione a favore dell'A.N.AC. trattandosi di affidamento con importo a base di gara inferiore ad € 150.000 euro I.V.A. esclusa,

DATO ATTO che l'incarico della progettazione dell'intervento è stato affidato al dipendente Geom. Giovanni Baglieri. Responsabile unico del procedimento (RUP) di realizzazione dell'intervento in questione è il sig. Ing. Giovanna Scionti.

VISTO il progetto del detto intervento, datato 12/11/2019, con oggetto " lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di produzione termo-frigorifera degli edifici scolastici e patrimoniali di competenza del Libero Consorzio Comunale di Ragusa " ammonta ad € 120.000,00, così distinti:

a) - importo per lavorazioni soggetto a ribasso	€ 94.000,00	
- per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€ 2.000,00</u>	
importo complessivo dei lavori	€ 96.000,00	€ 96.000,00
b) somme a disposizione dell'Amministrazione per:		
- I.V.A.	€ 21.120,00	
- Competenze tecniche art. 113	€ 1.920,00	
- Imprevisti e arrotondamento	<u>€ 920,00</u>	
totale somme a disposizione	€ 24.000,00	€ 24.000,00
per complessivi		€ 120.000,00

DATO ATTO che

L'art. 32, c. 2, del D. Lgs. 50/2016 impone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire è l'affidamento dell'accordo quadro in parola;
- b) l'oggetto del contratto è l'affidamento dell'accordo quadro per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di produzione termo-frigorifera degli edifici scolastici e patrimoniali di competenza del Libero Consorzio Comunale di Ragusa;
- c) La scelta del contraente avverrà mediante procedura ad evidenza pubblica che è finalizzata alla individuazione del "giusto" contraente dell'amministrazione, vale a dire del contraente che offra le migliori garanzie al prezzo più conveniente per la corretta esecuzione dell'opera pubblica..
- Le ragioni che sono alla base della scelta della suddetta procedura, derivano dal fatto che la stessa consente di ridurre i tempi di espletamento delle procedure di controllo e verifica della documentazione amministrativa degli offerenti, con conseguente sensibile riduzione della possibilità di eventuali contenziosi, nel rispetto dell'esigenza di una azione amministrativa efficace ed efficiente che transita anche attraverso un alleggerimento delle procedure, specie per procedure di modico valore con la considerazione che i principi di adeguatezza, proporzionalità, efficacia ed efficienza impongono di agire senza aggravare il procedimento.

DATO ATTO che l'accordo quadro, quale fattispecie disciplinata con l'articolo 54 del D.lgs 50/2016, non genera alcuna obbligazione di tipo finanziario/contabile non richiedendo, pertanto, l'adozione dell'impegno di spesa all'avvio della procedura, essendo lo stesso un impegno in itinere, rispetto a procedure ancora non pervenute a conclusione e si converte poi nell'impegno vero e proprio, con l'adozione della determina di aggiudicazione e alla stipulazione dei contratti attuativi con imputazione all'esercizio cui si riferisce;

DATO ATTO che

- è stato già predisposto lo schema di lettera d'invito, da inoltrare alle imprese e di cui si intende addivenire alla relativa approvazione, esplicativo della procedura di gara e contenente le condizioni, norme, prescrizioni e modalità in ordine alla partecipazione alla gara nonché all'espletamento della medesima;
- in osservanza alle disposizioni della legge n. 266/2005 (legge finanziaria 2006) e alle indicazioni di cui alla deliberazione 1 marzo 2009 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici oggi denominata ANAC, è obbligatorio il pagamento in favore della predetta Autorità del contributo "SIMOG" per attivazione del sistema informativo di monitoraggio delle gare, che varia in funzione dell'importo a base d'asta di ogni singola Gara, ed esso è per la gara in oggetto pari a € 30,00 ;
- Il versamento del contributo SIMOG deve essere effettuato, con cadenza quadrimestrale secondo le istruzioni emanate nell'avviso dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, oggi denominata ANAC, del 31 marzo 2010 attraverso bollettini MAV;

PRECISATO che non sussiste in capo allo scrivente responsabile del procedimento, alcun conflitto di interessi, anche potenziale, in ordine al presente procedimento.

PROPONE

1. di approvare il progetto datato 12/11/2019 di € 120.000,00 avente oggetto: lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di produzione termo-frigorifera degli edifici scolastici e patrimoniali di competenza del Libero Consorzio Comunale di Ragusa, secondo il seguente quadro:

a) - importo per lavorazioni soggetto a ribasso	€ 94.000,00		
- per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.000,00		
importo complessivo dei lavori	€ 96.000,00	€ 96.000,00	
b) somme a disposizione dell'Amministrazione per:			
- I.V.A.	€ 21.120,00		
- Competenze tecniche art. 113	€ 1.920,00		
- Imprevisti e arrotondamento	€ 920,00		
totale somme a disposizione	€ 24.000,00	€ 24.000,00	
per complessivi			€
120.000,00			

2. di dare atto che, lo strumento attuativo più idoneo per la realizzazione degli interventi in oggetto è l'Accordo Quadro di cui all'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, della durata di 12 mesi, con un unico operatore ai sensi del comma 3, operatore economico da individuare mediante procedura negoziata sottosoglia di cui all'art. 36, comma del D.Lgs 50/2016;
3. di approvare lo schema di lettera di invito e il disciplinare di gara per l'affidamento dell'accordo quadro servizio di manutenzione degli impianti di produzione termo-frigorifera degli edifici scolastici e patrimoniali di competenza del Libero Consorzio Comunale di Ragusa, mediante procedura negoziata.
4. Di dare atto che alla presente procedura saranno invitati, ove esistenti, almeno dieci operatori economici individuati mediante apposita indagine di mercato conoscitiva tra operatori in possesso di idonei requisiti di ordine generale, di ordine tecnico/professionale e di ordine economico adeguati ed in particolare tra le imprese regolarmente inserite sul MEPA nella iniziativa: "LAVORI DI MANUTENZIONE - OPERE SPECIALIZZATE - OS28"
5. di dare atto che il contratto con l'impresa esecutrice sarà stipulato, secondo il dettato dell'art. art. 32 c.14 del D.Lgs 50/2016;
6. di stabilire che l'impresa appaltatrice dovrà costituire garanzia fideiussoria, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs 50/2016;
7. di dare atto che l'accordo quadro, quale fattispecie disciplinata con l'articolo 54 del D.lgs 50/2016, non genera alcuna obbligazione di tipo finanziario/contabile non richiedendo, pertanto, l'adozione dell'impegno di spesa all'avvio della procedura essendo lo stesso un impegno in itinere, rispetto a procedure ancora non pervenute a conclusione e si converte poi nell'impegno vero e proprio, con

l'adozione della determina di aggiudicazione e alla stipulazione dei contratti attuativi con imputazione all'esercizio cui si riferisce;

8. di dare atto che non sussiste in capo al Dirigente del IV Settore, né in capo al responsabile del procedimento, alcun conflitto di interessi, anche potenziale, in ordine al presente procedimento;
9. di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo pretorio on-line dell'Ente ai sensi dell'art. 32 della Legge 69/2009.

Ai sensi ed agli effetti dell'art.6 della L.R. 30.04.1991, n.10, si attesta che nella formazione della proposta di determinazione di cui sopra sono state valutate le condizioni di ammissibilità, i requisiti di legittimità e i presupposti ritenuti rilevanti per l'assunzione del provvedimento ed è stata eseguita la procedura prescritta dalla vigente normativa di legge e regolamentare in materia.

Ragusa, li

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. salvatore Rizzo)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

- vista la superiore proposta del responsabile del procedimento che qui si intende integralmente richiamata anche se non materialmente trascritta e che si reputa meritevole di approvazione e la cui motivazione deve intendersi riportata per relationem
- riconosciuta la propria competenza a provvedere all'adozione degli atti di gestione e di esecuzione di scelte operate dall'Amministrazione nel quadro delle sue competenze programmatiche;

DETERMINA

1. di approvare il progetto datato 12/11/2019 di € 120.000,00 avente oggetto: lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di produzione termo-frigorifera degli edifici scolastici e patrimoniali di competenza del Libero Consorzio Comunale di Ragusa, secondo il seguente quadro:

a) - importo per lavorazioni soggetto a ribasso	€ 94.000,00	
- per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.000,00	
importo complessivo dei lavori	€ 96.000,00	€ 96.000,00
b) somme a disposizione dell'Amministrazione per:		
- I.V.A.	€ 21.120,00	
- Competenze tecniche art. 113	€ 1.920,00	
- Imprevisti e arrotondamento	€ 920,00	
totale somme a disposizione	€ 24.000,00	€ 24.000,00
per complessivi		€
120.000,00		

2. di dare atto che, lo strumento attuativo più idoneo per la realizzazione degli interventi in oggetto è l'Accordo Quadro di cui all'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, della durata di 12 mesi, con un unico operatore ai sensi del comma 3, operatore economico da individuare mediante procedura negoziata sottosoglia di cui all'art. 36, comma del D.Lgs 50/2016;
3. di approvare lo schema di lettera di invito e il disciplinare di gara per l'affidamento dell'accordo quadro servizio di manutenzione degli impianti di produzione termo-frigorifera degli edifici scolastici e patrimoniali di competenza del Libero Consorzio Comunale di Ragusa, mediante procedura negoziata.
4. Di dare atto che alla presente procedura saranno invitati, ove esistenti, almeno dieci operatori economici individuati mediante apposita indagine di mercato conoscitiva tra operatori in possesso di idonei requisiti di ordine generale, di ordine tecnico/professionale e di ordine economico adeguati ed in

particolare tra le imprese regolarmente inserite sul MEPA nella iniziativa: “LAVORI DI MANUTENZIONE - OPERE SPECIALIZZATE - OS28”

5. di dare atto che il contratto con l'impresa esecutrice sarà stipulato, secondo il dettato dell'art. 32 c.14 del D.Lgs 50/2016;
6. di stabilire che l'impresa appaltatrice dovrà costituire garanzia fideiussoria, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs 50/2016;
7. di dare atto che l'accordo quadro, quale fattispecie disciplinata con l'articolo 54 del D.lgs 50/2016, non genera alcuna obbligazione di tipo finanziario/contabile non richiedendo, pertanto, l'adozione dell'impegno di spesa all'avvio della procedura essendo lo stesso un impegno in itinere, rispetto a procedure ancora non pervenute a conclusione e si converte poi nell'impegno vero e proprio, con l'adozione della determina di aggiudicazione e alla stipulazione dei contratti attuativi con imputazione all'esercizio cui si riferisce;
8. di dare atto che non sussiste in capo al Dirigente del IV Settore, né in capo al responsabile del procedimento, alcun conflitto di interessi, anche potenziale, in ordine al presente procedimento;
9. di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo pretorio on-line dell'Ente ai sensi dell'art. 32 della Legge 69/2009.

IL DIRIGENTE DEL IV SETTORE
(dott. ing. Carlo Sinatra)